

**UCHWAŁA NR XXXV/217/09
RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU
Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 R.**

w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XIII/91/07 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Fromborka na lata 2007 – 2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) – **Rada Miejska we Fromborku uchwala co następuje:**

§ 1.

W Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Fromborka na lata 2007 – 2015, w podrozdziale zatytułowanym: „**Działania planowane do realizacji – Działania realizowane przez beneficjentów zewnętrznych**” wprowadza się punkt nr 42 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej we Fromborku
/-/ Bogdan Jussis

42. Renowacja i adaptacja zabytkowego budynku z otoczeniem z przeznaczeniem na Fromborskie Centrum Integracji Europejskiej.

Polsko – Rosyjska Fundacja Współpracy i Rozwoju.

Budynek położony przy ul. Rybackiej 12 został, wraz z otoczeniem, wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego. Budynek posiada duże walory architektoniczne, jest jednym z nielicznych zachowanych we Fromborku obiektów tworzących dawną zabudowę w strefie nadzalewowej, przez co stanowi niezwykle istotne świadectwo historycznego pejzażu miejskiego. Dzięki dotychczasowym staraniom właściciela budynek został uchroniony przed całkowitą dewastacją i ruiną budowlaną. Obecnie przychodzi pora na realizację zamierzeń inwestycyjnych, które spowodują lepsze wykorzystanie obiektu i jego otoczenia, przyczyniające się do ożywienia ruchu turystycznego we Fromborku oraz integracji międzynarodowej służących rozwojowi regionu. Obiekt jest planowany jako centrum spotkań transgranicznych i międzyregionalnych inicjowanych przez Polsko – Rosyjską Fundację Współpracy i Rozwoju.

Zakres prac:

Renowacja (remont, adaptacja i wyposażenie) wnętrza budynku: część biurowa, konferencyjna oraz hotelowa i rehabilitacyjna

Instalacja windy w budynku

Remont więźby dachowej oraz pokrycia dachów

Zagospodarowanie otoczenia budynku z zakupem niezbędnego sprzętu (środki trwałe): budowa nowego ogrodzenia, wyłożenie placu brukiem – utworzenie parkingu, przebudowa wewnętrznych ciągów komunikacyjnych: nowych wejść, wjazdów i podjazdów dla niepełnosprawnych, instalacja nowego energooszczędnego oświetlenia

Założenie instalacji ppoż. i antywłamaniowych, instalacja systemu monitoringu budynku i jego otoczenia służące poprawie bezpieczeństwa publicznego

Wymiana i przebudowa zdegradowanej infrastruktury technicznej w zakresie: sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłowniczej i telekomunikacyjnej

Cel projektu:

Cel. 1. Wzrost atrakcyjności turystycznej.

1.1. Wzbogacenie oferty turystycznej miasta w oparciu o istniejące zasoby dziedzictwa kulturowego.

1.2. Modernizacja istniejących obiektów i terenów o wartościach zabytkowych.

1.3. Poprawa estetyki.

1.4. Zapewnienie odpowiedniej infrastruktury turystycznej.

Cel. 2. Poprawa jakości życia mieszkańców i ich integracja.

2.5. Tworzenie przyjaznej przestrzeni miejskiej.

2.7. Przystosowanie przestrzeni publicznej dla osób niepełnosprawnych.

Cel. 3. Tworzenie warunków do rozwoju przedsiębiorczości.

3.3. Tworzenie warunków dla powstawania partnerstw publiczno – prywatnych.

Lata realizacji: 2009 – 2012.

Budżet projektu: 2 500 000 zł.

Uzasadnienie.

W roku 2007r. z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Frombork oraz Rady Miejskiej we Fromborku przygotowany został i uchwalony Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Fromborka na lata 2007 – 2015 (w skrócie – LPR). Podczas konsultacji społecznych różne podmioty z terenu miasta Fromborka mogły zgłaszać swoje zamierzenia inwestycyjne, planowane do ewentualnego wsparcia finansowego ze środków UE w ramach osi 4. Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013, opracowane jako karty zadań wg specjalnie przygotowanego wzoru. Zgłoszenie takiego zadania i umieszczenie go w LPR pozwala tym podmiotom o ubieganie się o dofinansowanie w ramach ogłaszanych konkursów dla potencjalnych beneficjentów tej osi; brak zadania w LPR powoduje formalne odrzucenie składanego wniosku.

W 2007 roku Polsko – Rosyjska Fundacja Współpracy i Rozwoju, posiadająca swoją siedzibę we Fromborku, przy ul. Rybackiej 12, nie zgłosiła do opracowywanego projektu LPR własnych zamierzeń inwestycyjnych i w związku z tym LPR został uchwalony bez ich uwzględnienia.

Obecnie, po ogłoszeniu pierwszego konkursu w ramach osi 4. RPO Warmia i Mazury, Fundacja przystąpiła do opracowania wniosku aplikacyjnego. W trakcie prac wyszedł na jaw ww. brak zapisów zamierzeń Fundacji w LPR, co ze względów formalnych uniemożliwiło dalsze starania o częściowe sfinansowanie prowadzonych lub wykonanych już prac w budynku przy ul. Rybackiej 12.

W związku z powyższym, pismem z dnia 18.09.2009 roku, Fundacja zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy we Fromborku z wnioskiem o wprowadzenie swojego zadania do LPR. Zadanie zostało sformułowane zgodnie z obowiązującym wzorem – jego treść przedstawia załącznik nr 1 do projektu uchwały.

Zmiana LPR poprzez wprowadzenie do jego treści zadania Fundacji wydaje się uzasadniona pozwoli bowiem na ewentualne pozyskanie środków finansowych, które przyczynią się do poprawy estetyki Fromborka, odnowienia jego substancji zabytkowej i w konsekwencji przyczyni się do rozwoju regionalnego.